



Belgrano 142- (5155) – TANTI

Tel/Fax (03541) 498170 - 498250

Tanti, 3 de agosto de 2026

**Ref.: PROYECTO CONSTRUCCION DE CISTERNA
BARRIO EL PARADOR CAP. 680m3 ETAPA I**

MEMORIA DESCRIPTIVA

GENERALIDADES:

La presente memoria tiene por objeto la construcción de una nueva cisterna de 682m³ ubicada sobre la calle Venezuela de la localidad de Tanti barrio El Parador.

A continuación, se adjunta ubicación de la obra dentro de la Mza. 30:





Belgrano 142- (5155) – TANTI

Tel/Fax (03541) 498170 - 498250

OBJETIVOS:

Para la realización del proyecto se realizó un relevamiento topográfico específico del sector, y se tuvieron en cuenta los constantes reclamos de los vecinos del barrio para la mejora del sistema de abastecimiento de agua potable, actualmente Tanti cuenta con problemas de abastecimiento de agua potable, la cual es insuficiente, principalmente en temporada alta, teniendo que requerir de camiones cisterna municipales, para repartir agua en diferentes sectores. Uno de ellos es el Barrio El Parador, donde se encuentra el final de la línea de la red existente, la cual cuenta con una parte nueva y otra antigua que no permite conducir el caudal apropiado para proveer el líquido vital a toda la comunidad. El mismo fue construido desde donde se encuentra la toma de agua sobre el Río Yuspe hasta la planta potabilizadora por el Gobierno de la Provincia de Córdoba, reemplazando la totalidad de la cañería en dicho sector. Pero desde la planta potabilizadora hasta el Barrio El Parador (más de 14km) el acueducto sigue siendo el mismo de décadas atrás. Presentando grandes averías en dicho tramo generando problemas de abastecimiento a la población debido a la gran demanda y a la falta de inversiones en el reemplazo de cañerías en ese trayecto por muchas décadas por el anterior prestatario del servicio (antes del Municipio), por ello la construcción de la primera etapa de la Cisterna de agua potable para el Barrio El Parador es considerada una obra de gran importancia.

EJECUCION DE LA ETAPA I

Con el fin de incrementar la disponibilidad de agua de la población que se encuentra establecida en el sector del Barrio El Parador que es de aproximadamente unos 3000 habitantes, se propone la construcción de una Cisterna para agua potable, la cual permitirá hacer acopio del agua. Dicha obra



Belgrano 142- (5155) – TANTI

Tel/Fax (03541) 498170 - 498250

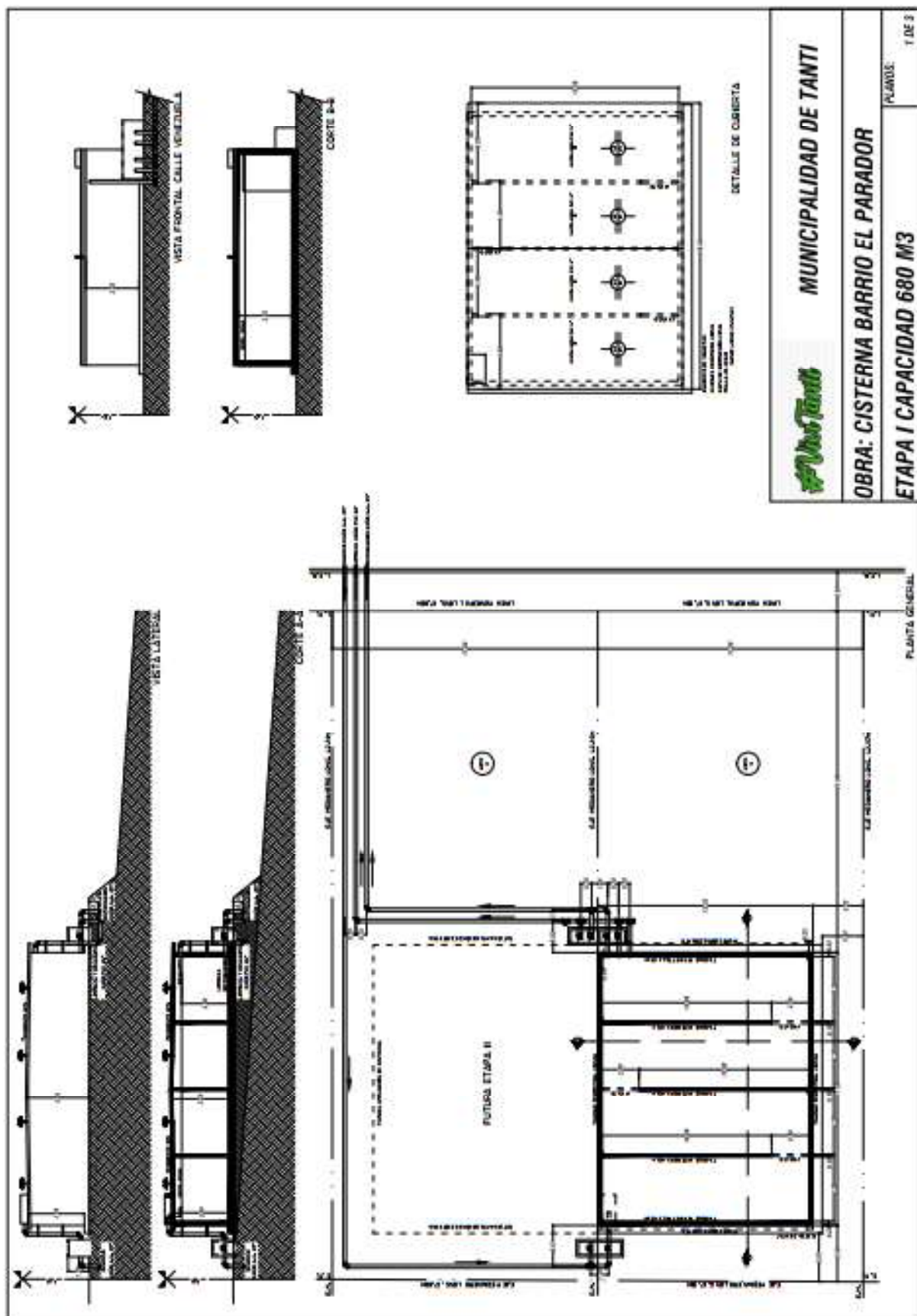
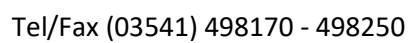
redituara en una mejor capacidad de abastecimiento y un sustancial adelanto en el sistema de distribución actual.

OBJETIVO:

Ejecutar una cisterna de un millón trescientos sesenta mil litros (1.360.000Lts), el presente proyecto contempla la ejecución de la primera Etapa de seiscientos ochenta mil litros (680.000Lts) con el objetivo que en el menor plazo posible iniciar las obras de la segunda Etapa. Para de esta manera abastecer a los mas de 3.000 habitantes por al menos 4 días consecutivos ante la imposibilidad de ser provista durante ese lapso por la red de abastecimiento a la misma, esto mejorará a su vez, la capacidad horaria de abastecimiento de agua a los vecinos, aumentará la presión, y permitirá inyectar por red a otros barrios durante más tiempo a través de un trabajo de logística, ya que al regular el agua en ese barrio con el uso de una cisterna también nos facilita aumentar la cantidad y presión en otros barrios en aquellos días de alto consumo o altas temperaturas. De esta manera se espera mejorar la prestación del servicio en uno de los barrios con mayor crecimiento demográfico en los últimos años, lo que repercutirá favorablemente en los vecinos de la Ciudad de Tanti.

La obra se ejecutará en dos lotes que cuenta el Municipio (Lotes 8 y 9 de la manzana 30 del Barrio El Parador), los cuales cuentan con una altitud acorde para suministrar desde allí por gravedad a las viviendas del sector, los lotes ya deberán encontrarse con el movimiento de suelo realizado respecto a su nivelación y compactación en los fondos de los mismos.

PLANOS EJECUTIVOS:



2002



Belgrano 142- (5155) – TANTI

Tel/Fax (03541) 498170 - 498250

COMPUTO Y PRESUPUESTO DE LA MANO DE OBRA

MONTO DE MANO DE OBRA ETAPA I - CISTERNA BARRIO EL PARADOR

De acuerdo a la planilla de análisis, el precio total de la mano de obra.
El plazo estimado de obra es de 120 (ciento veinte) días.

PRESUPUESTO MATERIALES Y MANO DE OBRA ETAPA I CISTERNA BARRIO EL PARADOR				
UBICACIÓN: LOTES 8 Y 9 SOBRE CALLE VENEZUELA BARRIO EL PARADOR				
Designación	Unidad	Cantidad	\$ Unitario Mano de Obra	\$ Total Mano de Obra
Platea de Hormigón	m2	266,00	-	-
H° Limpieza h10 Platea e=0,10m	m3	26,60	\$ 184.381,20	\$ 4.904.539,92
H°A° h21 Platea e=0,30m	m3	79,81	\$ 497.334,00	\$ 39.692.226,54
Tabiques Perimetrales de H°A°				
H°A° h21 Tabiques Perimetrales e=0,25m	m3	54,74	\$ 497.334,00	\$ 27.224.063,16
Tabiques Interiores de H°A°				
H°A° h21 Tabiques Interiores e=0,15m	m3	17,14	\$ 355.200,00	\$ 6.088.128,00
Armaduras de Encuentros				
Losa de viguetas (Cubierta de Techo)	m2	253,00	\$ 46.200,00	\$ 11.688.600,00
Membrana Liquida Color Verde x 20lts	Latas	4,00	\$ 66.494,40	\$ 265.977,60
Materiales en General				
Revoque Hidrofugo Sika MonoTop 107 Seal Bolsa 25Kg	Bolsas	30,00	\$ 117.600,00	\$ 3.528.000,00
Cinta Waterstop	ml	60,00	\$ 10.680,00	\$ 640.800,00
Cañería de Acero Galvanizado de 3"	ml	180,00	\$ 27.000,00	\$ 4.860.000,00
Codos de Acero Galvanizado de 3"	Unidad	14,00	\$ 31.866,00	\$ 446.124,00
T de Acero Galvanizado de 3"	Unidad	6,00	\$ 26.982,00	\$ 161.892,00
Tapon Acero Galvanizado 3"	Unidad	2,00	\$ 23.373,60	\$ 46.747,20
Valvulas de Acero Galvanizado de 3"	Unidad	6,00	\$ 44.394,00	\$ 266.364,00
Materiales de herreria varios	Global	1,00	\$ 677.106,00	\$ 677.106,00
Armado de encofrados Metàlicos	Global	1,00	\$ 4.103.000,00	\$ 4.103.000,00
Ladrillo de bloque de hormigón (13x19x39)	Unidad	450,00	\$ 1.027,20	\$ 462.240,00
Caño de PVC 4"	Unidad	2,00	\$ 17.472,00	\$ 34.944,00
T PVC 4"	Unidad	4,00	\$ 4.142,40	\$ 16.569,60
Codos PVC 4"	Unidad	8,00	\$ 4.142,40	\$ 33.139,20
Material de Relleno	m2	884,00	\$ 1.038,00	\$ 917.592,00
TOTAL DE MANO DE OBRA				\$ 106.058.053,22
Honorarios profesionales por proyecto 5%				\$ 5.302.902,66
TOTAL NANO DE OBRA ETAPA I				\$ 111.360.955,88